

Số: 550.../TB-THADS

Gò Quao, ngày 14 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Gò Quao;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 213/2020/CT-BĐS/MIVC ra ngày 07 tháng 05 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Miền Tây.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 125/TB-DTN ngày 12/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Danh Liêm và bà Thị Kiều. Địa chỉ: ấp An Lợi (tạm trú: ấp An Hòa), xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang gồm những tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, diện tích **5.364,7m²**, loại đất LUC, thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 773), tờ bản đồ 01, theo tờ trích đo địa chính số : TĐ 50-2020. Tài sản tọa lạc tại ấp 5, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

*. **Chú ý:** Diện tích đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BE 258464 (số vào sổ cấp GCN: CH00673), thuộc thửa đất số 773, tờ bản đồ 01, do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 14/12/2011 cho ông Danh Liêm đứng tên quyền sử dụng có diện tích được cấp theo giấy là 5.347m², loại đất trồng lúa.

*. **Giá khởi điểm là: 129.404.699đ** (Một trăm hai mươi chín triệu, bốn trăm lẻ bốn nghìn, sáu trăm chín mươi chín đồng).

*. **Thời gian đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 ngày 10 tháng 6 năm 2021.

*. **Địa điểm bán đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: số P 15, căn 5, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. ĐT: 02973.898986; 0918.584.898.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

*. Địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 0909.109.120.

*. **Lưu ý:** Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các

chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Định An;
- Viện KSND Huyện Gò Quao;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Long

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.5.1./TB-THADS

Gò Quao, ngày 14 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Gò Quao;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao.

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số VL 16/07/586B/TS-SVC ngày 12 tháng 7 năm 2016 của Công ty thẩm định giá Tây Nam.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/HĐDV-BĐGTS ngày 18/01/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vina;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 111/TB-VN ngày 11/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vina;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của Công ty TNHH Liên Hiệp như sau:

- | | |
|---|--|
| 1. Nhà xưởng 1.500m ² . | Giá khởi điểm là: 155.606.309đ. |
| 2. Nhà chứa cám 150m ² . | Giá khởi điểm là: 15.560.601đ. |
| 3. Nhà kho chứa trấu 761,04m ² . | Giá khởi điểm là: 23.818.496đ. |
| 4. Nhà nghỉ văn phòng 64m ² . | Giá khởi điểm là: 21.846.938đ. |
| 5. Mái che (phía trước nhà xưởng) 230m ² . | Giá khởi điểm là: 8.781.685đ. |
| 6. Nhà lò xây 627,2m ² . | Giá khởi điểm là: 45.012.361đ. |

***. Tổng cộng giá tài sản của Công ty TNHH Liên Hiệp đưa ra đấu giá là: 270.626.390đ** (Hai trăm bảy mươi triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn, ba trăm chín mươi đồng).

***. Thời gian đấu giá:** Lúc 9 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 6 năm 2021.

***. Địa điểm đấu giá:** Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vina.

***. Địa chỉ:** Số L8-04, đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang: 02973.929.846.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

***. Địa chỉ:** khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0918.771.404.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Định Hòa;
- Viện KSND Huyện Gò Quao;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHAP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Long